

DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem:

„Oprava fasády ZŠ Juventa“

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Dodatek**“)

I. Smluvní strany

Město Milovice

sídlo: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 24

zastoupeno: Ing. Milan Pour, starosta města

IČ: 00239453, DIČ: CZ00239453

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a komerčních: Ing. Milan Pour, starosta města

ve věcech technických: Ing. Petra Košítková, vedoucí Oddělení investic a rozvoje

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 123-3109150217/0100

(dále jen „**Objednatel**“)

a

PF Stavitelství, s.r.o.

sídlo: Divišova 234, Studánka, 530 03 Pardubice

registrace: u Krajského soudu v Hradci Králové pod sp. zn. C 37755

IČ: 054 06 595, DIČ: CZ05406595

zastoupeno: Bc. Petr Formánek, jednatel společnosti

ve věcech technických: Bc. Petr Formánek, jednatel společnosti

číslo účtu: [REDACTED]

tel. spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 03.04.2025 Smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“), jejíž předmětem byl

závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele stavbu s názvem „Oprava fasády ZŠ Juventa“ (dále jen „Dílo“). Ke Smlouvě byl dne 19.8.2025 uzavřen dodatek č. 1.

2. Smluvní strany se v souladu s čl. XIII. odst. 6 Smlouvy dohodly na úpravě níže uvedených vzájemných práv a povinností Smluvních stran.

III.

Změna ustanovení Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. V. odst. 2 Smlouvy, který nově zní takto:

Cena díla

Původní cena bez DPH	2.731.507,79 Kč
Cena více a méněprací bez DPH dle dodatku č. 1	674.964,08 Kč
Cena více a méněprací bez DPH dle dodatku č. 2	-100.000,00 Kč
Celková cena bez DPH	3.306.471,87 Kč
DPH 21% (z celkové ceny bez DPH)	694.359,09 Kč
Celková cena včetně DPH:	4.000.830,96 Kč

2. **Změnový list č. 2** je součástí tohoto Dodatku, jakožto Příloha č. 1.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Ujednání Smlouvy nedotčená tímto Dodatkem zůstávají v platnosti a účinnosti beze změn.
2. Uzavření Dodatku bylo schváleno Radou města Milovice č. 37/2025 ze dne 08.10.2025 usnesením č. UR-635-37/25.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední Smluvní strany.
4. Nedílnou součástí Dodatku je tato příloha:
Příloha č. 1 – Změnový list č.2.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.

V

dne

Ing. Milan Pour



Digitální podpis: 12.10.2025 15:00

Město Milovice
Ing. Milan Pour, starosta

V

dne

**Bc. Petr
Formánek**

Digitálně podepsal
Bc. Petr Formánek
Datum: 2025.10.09
15:54:54 +02'00'

PF Stavitelství, s.r.o.
Bc. Petr Formánek, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL: 2
Zhotovitel:	PF Stavitelství, s.r.o. Divišova 234 530 03 Pardubice	
Objednatel:	Město Milovice nám. 30. června 508 289 24 Milovice - Mladá	
Datum:	25.9.2025	
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Popis a zdůvodnění změny: Touto změnou zhotovitel poskytuje objednateli slevu z celkové ceny díla ve výši 100.000 Kč bez DPH za sníženou estetickou kvalitu povrchu fasády, která nemá negativní vliv na její funkčnost. Jednání o výši slevy probíhala od 28.8.2025 do 24.9.2025. Objednatel nebude nárokovat na zhotoviteli jiné sankce jako např. prodlení z dokončení díla.		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
100.000,-	0,-	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
-100.000,-	-	
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Petra Košátková  Digitální podpis: 09.10.2025 13:17 Důvod podpisu: Schvauji tento dokument.	Bc. Petr Formánek Digitálně podepsal Bc. Petr Formánek Datum: 2025.09.25 08:08:32 +02'00'	
Datum:	Datum:	

Bc. Jakub Vrbas, DiS.

Podepsal Bc. Jakub Vrbas, DiS.
DN: cn=Bc. Jakub Vrbas, DiS.,
c=CZ, o=Jakub Vrbas, ou=1,
email=vrbas.jakub@gmail.com
Datum: 2025.10.06 12:31:46
+02'00'

DODATEK č. 2

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
							-100 000,00
14	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	-285,714	350,00	-100 000,00

SLEVA Z DÍLA