



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, 289 24 Milovice
telefon: 325 517 111, email: podatelna@mesto-milovice.cz
Oddělení investic a rozvoje
jako veřejný zadavatel

VYPISUJE VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané v souladu s článkem II., kategorie II., vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 3/2024 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, (dále jen „Směrnice“) s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

(tato Výzva, spolu s jejími Přílohami, je dále v textu označována jako „**zadávací dokumentace**“ nebo též „**zadávací podmínky**“, proces směřující k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem je označován jako „**zadávací řízení**“).

1. Identifikační údaje o zadavateli

Město Milovice, se sídlem: nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá, IČO: 002 39 453, DIČ-CZ00239453, právní forma - územní samosprávný celek, zastoupené Ing. Milanem Pourem, starostou města.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Název zakázky

„KD Fitness centrum – stavební úpravy vyvolané PBŘ – II.kolo“

2.2 Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je provedení stavby s názvem „KD Milovice – Fitness centrum – stavební úpravy vyvolané PBŘ“, která bude provedena s rozsahu podle projektové dokumentace zpracované od **SATER – PROJEKT s.r.o.**, IČO: 49615882, se sídlem Plynářská 671, 280 02 Kolín 2, ČKAIT č.0001294 (uvedená projektová dokumentace tvoří přílohu č.4 této Výzvy a neoceněný Soupis prací tvoří Přílohu č.5 této Výzvy) v souladu s podmínkami Rozhodnutí stavebního povolení „KD Fitness centrum, stavební úpravy vyvolané PBŘ“, vydaného Stavebním úřadem Městského úřadu Milovice, dne 7.12.2023 pod č.j. SÚ/13755/2023 Sou.

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce, jejímž předmětem plnění je provádění stavebních úprav pouze vnitřních prostor vyvolaných požárně – bezpečnostním řešením. Jedná se o změnu dokončené stavby – doplnění hydrantu a hasících přístrojů, protipožární sádkokartonové obklady, výměna dveří za protipožární, vybourání šachetních dveří a zazdění otvoru, umístění požárních ucpávek, atd.. Součástí zakázky mohou být i jiné stavební práce související s opravou fitness. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době v čase mezi 8:00 do 15:00 hod. Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby se minimalizoval dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Před započítáním prací doloží dodavatel stavby investorovi harmonogram prací, který bude následně po odsouhlasení aktualizován na základě provedených prací. Dopravně inženýrské opatření mimo areál není vyžadováno.

Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že součástí povinností při plnění zakázky je i jejich spolupráce s technickým dozorem zadavatele jako investora-stavebníka a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

3. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

4. Prohlídka místa plnění zakázky

Zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění v termínu 26.06.2024 ve 13 hod.

5. Místo a doba plnění zakázky

5.1 Místo plnění zakázky

Místem plnění je Kulturní dům – Fitness centrum, na pozemku parc. č. 1291/1 (zastavěná plocha na nádvoří), vše v k.ú. Milovice nad Labem.

5.2 Doba plnění zakázky

- Předpokládaný termín zahájení prací je **červenec 2024** protokolárním předáním a převzetím staveniště, vlastní zahájení prací pak nejpozději do dvou týdnů od předání a převzetí staveniště.

- Zhotovitel se zavazuje, že bude dílo provádět po sjednanou dobu plnění v pracovních dnech a v sobotu výhradně v denních hodinách, a to v rozmezí od **8 hodin do 15 hodin**

- Požadovaný termín dokončení plnění:

nejpozději do **2 měsíců** od zahájení prací, protokolárním předáním a převzetím opravené komunikace, včetně předání a převzetí všech dokladů týkajících nakládání s odpady vzniklých při provádění frézování vozovky.

6. Kontaktní osoba zadavatele pro poskytování vysvětlení k zadávací dokumentaci

Přílohy této Výzvy, tj. Příloha č. 1. - Návrh smlouvy o dílo, Příloha č. 2 - Krycí list nabídky, Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, Příloha č. 4 – Projektová dokumentace (textová část + výkresová část, Příloha č. 5 - Neoceněný Výkaz výměr, Příloha č. 6 – Kopie Rozhodnutí – společného územního a stavebního povolení, Příloha č.7 – Závazek dodavatelů, Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině.

Přílohy této Výzvy, jsou k dispozici na profilu zadavatele, na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-milovice.cz>

Vysvětlení zadávací dokumentace si lze vyžádat u kontaktní osoby zadavatele, kterou je Zuzana Hoffmannová, referentka Oddělení investic a rozvoje, na adrese MěÚ Milovice, nám. 30. června 508, 289 24 Milovice - Mladá, mobilní telefon: 325 517 182, e-mail: zuzana.hoffmannova@mesto-milovice.cz.

Vysvětlení Zadávací dokumentace bude poskytováno účastníkům zadávacího řízení na základě jejich žádosti (podané písemně prostřednictvím e-mailu) a to pouze elektronickou formou prostřednictvím e-mailu, také budou poskytnutá vysvětlení rovněž na profilu zadavatele, na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-milovice.cz>

Veřejná zakázka bude rovněž zveřejněna na profilu zadavatele, na internetové adrese:

<https://zakazky.mesto-milovice.cz>

7. Požadavky zadavatel na kvalifikaci dodavatelů

7.1 Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti, kterou prokáže dodavatel předložením:

Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, které tvoří Přílohu č. 3 této Výzvy.

7.2 Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti, které prokáže dodavatel předložením:

a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

b) prosté kopie oprávnění k podnikání (živnostenský list nebo výpis ze živnostenského rejstříku) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují.

Výše uvedené požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů může dodavatel prokázat předložením prosté kopie aktuálního (ne starší 90 dnů) Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

7.3 Kvalifikace poddodavatelů:

V případě, že bude dodavatel část zakázky prostřednictvím poddodavatele, je nutné, aby součástí nabídky byly doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů tohoto poddodavatele, podle požadavků uvedených v bodech 7.1 a 7.2 této Výzvy.

7.4 Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel výše uvedené požadavky na kvalifikaci v plném rozsahu, jeho nabídka bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení.

8. Návrh smlouvy

- Účastník je povinen předložit zadavateli v nabídce návrh Smlouvy o dílo (dále jen „Návrh smlouvy“) na zajištění plnění celého předmětu veřejné zakázky. Návrh smlouvy tvoří Přílohu č. 1 této Výzvy.
- Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách, v opačném případě nabídka účastníka nespĺnila zadávací podmínky a zadavatel vyloučí takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- Účastník není oprávněn v Návrhu smlouvy a v jejích přílohách měnit jakákoliv jiná ustanovení než ta, která jsou určena pro doplnění - **žlutě podbarvený text**.
- Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka. Předložení nepodepsaného Návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného Návrhu smlouvy a nabídka účastníka v takovém případě nespĺnila zadávací podmínky a zadavatel může vyloučit takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.
- Veškeré obchodní, dodací, platební a záruční podmínky jsou vymezeny v Návrhu smlouvy (Příloha č.1 této Výzvy).

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Účastník vyplní neoceněný Výkaz výměr, který tvoří Přílohu č. 5 této Výzvy s tím, že jednotlivé položky ve výkazu nesmí být žádným způsobem měněny.

V případě, že účastník zjistí nedostatky ve výkazu, uvede tuto skutečnost na zvláštní list, označený:

Připomínky a poznámky účastníka.

- Výsledné částky z Výkazu výměr přepíše účastník v požadovaném členění, do Krycího listu nabídky (Příloha č. 2 této Výzvy), včetně rozpočtové rezervy ve výši **5 %** a dále účastník uvede nabídkovou cenu, rovněž v požadovaném členění do Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 1 této Výzvy).
- Vyplněním Krycího listu nabídky účastník stanoví nabídkovou cenu **za celý rozsah plnění zakázky**.
- Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«** a musí obsahovat ocenění všech položek a činností nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky.

10. Požadavky na způsob uspořádání nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a 1x na CD v digitální podobě ve standardních formátech MS Office. Jednotlivé listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a sešity (svázané) tak, aby nabídka byla zabezpečena proti neoprávněné manipulaci. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, a bude řazena v tomto pořadí:

- a) Krycí list nabídky, účastník závazně použije Přílohu č. 2 této Výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka,
- b) Doklady, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů uvedené v bodě 7 této Výzvy,

- c) návrh Smlouvy o dílo zpracovaný dle bodu 8 této Výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka,
- d) oceněný Výkaz výměr, zpracovaný dle bodu 9 této Výzvy,
- e) čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině
- f) případné Připomínky a poznámky účastníka.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

11.1 Způsob a místo pro podání nabídek

Účastníci mohou podat nabídku prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zadavatele, nebo osobně v podatelně sídla zadavatele. Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro podání nabídek v pracovních dnech a hodinách, to je:

Pondělí	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 18: 00 hod
Úterý	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 14: 30 hod
Středa	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 18: 00 hod
Čtvrtek	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 14: 30 hod
Pátek	7: 00 - 12: 00 hod	

Nabídky musí být podány v zalepené obálce, s uvedením obchodního jména a adresy účastníka a označené: „**KD Fitness centrum, stavební úpravy vyvolané PBR - II kolo - NEOTEVÍRAT**“

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 03.07.2024 v 13 hodin** v sídle zadavatele, tj. podatelna MěÚ Milovice.

11.3. Lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán

Účastníci jsou svou nabídkou vázáni do doby obdržení Oznámení o výběru dodavatele případně do doby obdržení Oznámení o zrušení zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je svou nabídkou vázán do doby podepsání Smlouvy o dílo.

12. Posuzování nabídek a kritérium pro zadání zakázky

12.1 Posuzování nabídek

Posouzení a hodnocení doručených nabídek bude provedeno v souladu s vnitřním předpisem zadavatele, tj. Směrnicí města Milovice č. 3/2024 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

12.2 Kritérium pro zadání zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ, v tomto případě podle **nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH)**, při dodržení a splnění všech podmínek a požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách.

Oznámení o výběru dodavatele, případně Oznámení o zrušení zadávacího řízení bude, nejpozději do 10 pracovních dnů od data rozhodnutí, odesláno (prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo držitele poštovní licence) všem účastníkům, kteří podali své nabídky. Stejným způsobem a ve stejné lhůtě budou odeslána i ostatní Oznámení a Rozhodnutí týkající se tohoto zadávacího řízení.

13. Další podmínky a práva vyhrazená zadavatelem

13.1 Podmínky zadavatele

- každý účastník může podat pouze jednu nabídku,
- náklady účastníků spojené s jejich účastí v zadávacím řízení a se zpracováním nabídky, zadavatel nehradí,
- účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení.

13.2 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení, v souladu s § 46 ZZVZ požádat, aby účastník objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,

- vyřadit nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou, pokud tuto cenu účastník dostatečně nezdůvodnil,
- ověřit si před dokončením hodnocení nabídek údaje uvedené účastníkem v jeho nabídce,
- nevracet účastníkům doručené nabídky,
- vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách,
- zrušit zadávací řízení kdykoli bez udání důvodu,
- odmítnout všechny účastníky a neuzavřít Smlouvu o dílo s žádným účastníkem,
- nepostupovat v tomto zadávacím řízení podle ZZVZ, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ, s výjimkou § 6 ZZVZ, neboť vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky se dle ustanovení § 27 ZZVZ jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. V případě, že jsou v zadávacích podmínkách užívány pojmy shodující se s pojmy užívanými v ZZVZ, jsou tyto pojmy vykládány analogicky se ZZVZ, nevyplyvá-li ze zadávacích podmínek výklad jiný. Použití jakýchkoli pojmů užívaných v ZZVZ v zadávacích podmínkách však nezakládá jakékoli další návaznosti postupu zadavatele na postupy upravené v ZZVZ či nárok účastníka dovolávat se v rámci tohoto zadávacího řízení užití postupů upravených v ZZVZ.

14. Přílohy

Příloha č. 1 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace (textová část + výkresová část)

Příloha č. 5 - Neoceněný výkaz výměr

Příloha č. 6 – Kopie Rozhodnutí – společného územního a stavebního povolení

Příloha č. 7 - Závazek dodavatelů

Příloha č. 8 - Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení souhlasí se všemi požadavky a podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách a přijímá je.

Zadávací podmínky, tj. tato Výzva k podání nabídky na plnění zakázky, včetně jejích Příloh, byly schváleny starostou města.

V Milovicích dne: **17 -06- 2024**



Ing. Milan Pour
starosta města Milovice

