



„SMLOUVA O DÍLO“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen občanský zákoník)
pro realizaci stavby „Kanalizace - ul. Ke Hřišti, Milovice – II.“

Článek I. Smluvní strany

Město Milovice

se sídlem: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 24
zastoupeno: JUDr. Kristýnou Bukovskou, místostarostkou města
IČO: 002 39 453, DIČ: CZ00239453
osoby oprávněné k jednání: JUDr. Kristýna Bukovská, místostarostka města
ve věcech smluvních a komerčních: JUDr. Kristýna Bukovská, místostarostka města
ve věcech technických: Ing. Petra Košátková, vedoucí oddělení investic a rozvoje
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

sídlo: Jiřická 1000, Mladá, 289 24 Milovice
registrace: oddíl C, vložka 159684 vedená u Městského soudu v Praze
IČ: 290 10 161 DIČ: [REDAKCE]
zastoupeno: Radkem Skálou, jednatelem společnosti
osoby oprávněné k jednání:
ve věcech smluvních a komerčních: Radek Skála
ve věcech technických: Radek Skála
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: [REDAKCE]
tel. spojení: + [REDAKCE]
e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

společně též jako „smluvní strany“ uzavírají dnešního dne a roku tuto smlouvu.

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek II. Úvodní ustanovení

2.1 Podklady k uzavření smlouvy:

a) Nabídka zhotovitele (jako účastníka) ze dne 19.5.2025 (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Kanalizace - ul. Ke Hřišti, Milovice – II.“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s článkem II., kategorií II. vnitřního předpisu objednatele tj. Směrnici města Milovice č. 2/2025 Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o

zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace,

b) Oznámení objednatele (jako zadavatele) o výběru nejvhodnější nabídky, respektive **Rozhodnutí o výběru dodavatele, ze dne 22.5.2025** v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

Článek III.

Předmět díla

3.1 Předmětem plnění zakázky je provedení stavby „**Kanalizace - ul. Ke Hřišti, Milovice – II.**“ v rozsahu podle zhotovitelem oceněného Položkového rozpočtu (dále také jen „stavba“ nebo také „dílo“).

3.2 Zhotovitel bere na vědomí, že součástí jeho povinností při plnění díla - provádění stavby je i jeho spolupráce s technickým dozorem objednatele jako investora-stavebníka (TDS) a koordinátorem BOZP.

Součástí díla je i povinnost zhotovitele zajistit, před zahájením stavby, v součinnosti se správcí sítí vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v zájmovém území stavby a získání příslušných souhlasů správců sítí s prováděním prací v ochranných pásmech inženýrských sítí.

Součástí díla je rovněž zajištění přechodného dopravního značení (dopravních značek) po dobu provádění prací, přičemž Stanovení přechodné úpravy provozu z důvodu umístění provizorního dopravního značení zajistí zhotovitel.

Předání a převzetí opravené komunikace bude včetně předání a převzetí všech dokladů týkajících nakládání s odpady vzniklých při provádění frézování vozovky.

3.3 Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu jako nejvýše přípustnou dle nabídky zhotovitele.

3.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen zhotoviteli předat soupis těchto změn, (a to i zápisem do stavebního deníku). Zhotovitel soupis prací ocení podle jednotkových položek použitých pro návrh ceny díla v nabídce. Pokud nejsou položky v nabídce uvedeny, tak podle cen dle ceníku ÚRS Praha. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.

3.5 Za součást díla je považováno také:

- organizování pravidelných kontrolních dnů stavby, z každého kontrolního dne bude proveden písemný záznam,
- pořízení fotodokumentace: stávajícího stavu před zahájením prací, v průběhu prací a po dokončení prací.

3.6 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a dodávky, a nese za ně záruku v plném rozsahu dle čl. IX. této smlouvy.

Článek IV.

Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

4.1 Práce budou provedeny v souladu s platnými předpisy a ČSN a technickými normami (TN). Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4.2 U zabudovaných výrobků a materiálů musí zhotovitel doložit prohlášení o shodě (certifikát

kvality) v českém jazyce.

4.3 Kvalitativní podmínky jsou garantem, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu vlastnosti srovnatelné s účelově podobným předmětem.

4.4 Při použití speciálních materiálů a technologických postupů bude striktně dodržován návod a předpis výrobce, který bude mít zhotovitel kdykoliv přístupné na staveništi.

4.5 Nedodržení podmínek a postupů dle ČSN, technických norem (TN) a ostatních závazných předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele plynoucích ze smlouvy o dílo, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy o dílo. Případné odchylky od předpisů výrobce speciálních materiálů je oprávněn odsouhlasit pouze technik výrobce s vědomím technického dozoru objednatele (TDS) zápisem ve stavebním deníku. Vždy však před zahájením příslušných prací.

Článek V. **Termíny plnění**

5.1 Předpokládaný termín zahájení plnění je **červen 2025 a předpokládaný termín plnění veřejné zakázky je červen - červenec 2025**, protokolárním předáním a převzetím staveniště, vlastní zahájení prací pak nejpozději do 1 týdne od předání a převzetí staveniště.

5.2 Požadovaný termín dokončení díla je nejpozději do **7 týdnů** od zahájení prací, protokolárním předáním a převzetím zhotoveného díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání stavby uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy.

5.3 Nezahájí-li zhotovitel práce do 1 týdne po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. To neplatí, nastanou-li pro technologické postupy stavby nevhodné klimatické podmínky. V tomto případě bude po souhlasu obou stran sjednán jiný termín zahájení stavby.

5.4 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací dle tohoto článku, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.

5.5 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení sjednanou cenu dle čl. VII. této smlouvy.

Článek VI. **Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní**

6.1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovované věci po dobu realizace díla.

6.2 Objednatel nabývá vlastnického práva ke zhotovované věci počínající dnem předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků.

6.3 Ve všem ostatním platí ustanovení občanského zákoníku.

6.4 Zhotovitel přebírá od převzetí staveniště do předání stavby staveniště do vlastního užívání a ručí za bezpečnost všech osob pohybujících se na staveništi.

6.5 Objednatel nenese odpovědnost za škody způsobené na majetku, strojích, zařízení a materiálu zhotovitele a případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.

Článek VII. **Cena díla**

7.1 Cena za zhotovení díla dle článku III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.

7.2 Cena se stanovuje jako nejvýše přípustná dle zadávacích podmínek a nabídky a musí obsahovat ocenění všech položek a činností nutných k řádnému splnění díla.

7.3 Rozpočtová rezerva ve výši 5%, může být čerpána pouze se souhlasem objednatele.

7.4 Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou cenami pevnými a zahrnují v sobě například, nikoliv však výlučně veškeré:

- a) materiálové, dopravní a vedlejší materiálové náklady, příslušenství, stroje, přístroje, nástroje a stavební pomocné materiály, které jsou nutné k provedení prací,
- b) mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, náklady na dozor, odměny, přesčasy, odlučné, jízdné a jiné vedlejší náklady a výdaje,
- c) náklady na vykládku, skladování a rozdělení všech pro stavbu potřebných dodávek, bez rozdílu místa,
- d) náklady na dopravní značení stanovené přechodnou úpravou provozu,
- e) náklady na vytýčení podzemních inženýrských sítí,
- f) náklady na vybavení, zajištění, osvětlení a vytápění pracovišť, pomocné nářadí a skladovací plochy,
- g) náklady na všechna odpovídající ochranná opatření pro provedení prací až do jejich převzetí objednatelem,
- h) náklady na vyklizení staveniště, jakož i odvoz veškerého stavebního odpadu a sutě, včetně dodržování příslušných zákonů o ochraně životního prostředí a příslušných nařízení orgánů státní správy,
- i) vedlejší náklady zařízení staveniště jakéhokoliv druhu, mimostaveništní dopravu, event. ztížené dopravní podmínky, jakékoliv územní vlivy apod.,
- j) náklady na provedení zkoušek konstrukcí a měření, především stavebních materiálů a látek,
- k) náklady spojené s dovozem materiálů, výrobků, či prací ze zahraničí, včetně celních a jiných poplatků spojených s dovozem, dopravních nákladů, certifikace výrobků a materiálů, pokud je zhotovitel potřebuje pro své plnění,
- l) náklady na měření a udržování měřicích bodů, pomocných bodů, značek a nivelet na stavbě,
- m) náklady na další pomocné či režijní práce a výkony, které jsou potřebné pro dokonalé a kompletní provedení díla a jeho jednotlivých částí,
- n) náklady na případné licence, průmyslová, autorská a jiná práva,
- o) náklady na zkoušky, atesty, osvědčení a certifikace v souladu s příslušnými zákony,
- p) náklady na vystavení a udržování pojištění provádění stavebních prací
- q) náklady na zabezpečení připomoci a stavební připravenosti prací a dodávek, zabezpečovaných dále objednatelem ve vlastní režii.

7.5 Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kurzu české koruny po uzavření této smlouvy, případně jiné vlivy, nemají dopad na cenu, respekt. jednotkové ceny.

7.6 Cena díla

Cena bez DPH:	1.149.693,53 Kč
Rozpočtová rezerva 5% z ceny bez DPH:	57.484,68 Kč
Celková cena bez DPH (cena bez DPH + rezerva bez DPH):	1.207.178,21 Kč
DPH 21 % (z celkové ceny bez DPH):	253.507,42 Kč
Celková cena včetně DPH:	1.460.685,63 Kč

slovy: jeden milion čtyři sta šedesát tisíc šest set osmdesát pět Kč a šedesát tři haléřů, včetně DPH

7.7 Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde k zákonné změně sazby DPH. V takovém případě bude zhotovitel fakturovat částku s upravenou sazbou DPH za plnění poskytnutá ode dne účinnosti takové změny.

7.8 Jiné překročení ceny je přípustné jen, dojde-li při realizaci předmětu díla ke změnám popsaným v čl. III., odst. 3.4 této smlouvy.

Článek VIII.

Financování, placení, sankce

8.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na zhotovení díla smluveného touto smlouvou po celou dobu plnění.

8.2 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.

8.3 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele.

8.4 Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 90% sjednané ceny, včetně DPH. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny, včetně DPH, uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků nebránících trvalému a bezpečnému užívání zhotoveného díla, zjištěných v přejímacím řízení. Pozastávku objednatel uvolní v okamžiku předání díla bez vad a nedodělků, popřípadě s odstraněním poslední vady nebo nedodělků nebránícímu trvalému a bezpečnému užívání díla.

8.5 Jednotlivé faktury budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů nebo jiných platných právních předpisů. Na faktuře bude dále uvedena, doba splatnosti, přílohy faktury apod.

8.6 Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli nejpozději do 15 dnů po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

8.7 Zhotovitel předloží objednateli před vystavením faktury soupis skutečně provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem objednatele (TDS) a po jeho odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a dodávek. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

8.8 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí nebo fakturu vrátit. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednavatele.

8.9 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

8.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno na fakturovanou cenu díla i na jakýkoliv jiný závazek vzniklý zhotoviteli vůči objednateli po uzavření této smlouvy.

Článek IX.

Vady a záruky

9.1 Zhotovitel poskytuje na celé dílo uvedené v článku III. této smlouvy záruku v délce trvání 5 let. Záruky se počítají ode dne předání a převzetí dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a

nedodělků. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil.

9.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat a tyto doručit (poštou, e-mailem, osobně nebo datovou schránkou) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují a požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.

9.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelům určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **1 000,00 Kč** za každý den prodlení až do jejího odstranění. Tímto však není dotčeno ustanovení § 2913/1 občanského zákoníku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, až do rozhodnutí soudu. V případě povětrnostních podmínek, které nedovolují vadu odstranit, bude odstraněna v nejbližším termínu při povětrnostních podmínkách, které její odstranění umožní.

9.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což zhotovitel potvrdí svým podpisem.

9.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v určeném termínu, je objednatel oprávněn zadat její odstranění třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.7 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů, nebo požadavků objednatele. V takovém případě je povinen, na základě požadavku objednatele vadu odstranit, a to na náklady objednatele.

9.8 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění vůči škodám, způsobených jeho činnostmi třetím osobám, s výší plnění **min. 5 mil. Kč**.

Článek X. **Stavební deník**

10.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do něj je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, denní údaje o počtu a profesní skladbě pracovníků, údaje o venkovních a vnitřních teplotách, pokud jsou pro provedení díla rozhodné apod.

10.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce (TDS), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

10.4 Objednatel, resp. TDI je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím prací bez vad a nedodělků.

10.5 Nesouhlasí-li zhotovitel stavby se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (TDI), případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje

stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

10.6 Zhotovitel je povinen upozornit na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, zápisem do stavebního deníku, o čemž neprodleně informuje objednatel. Objednatel, resp. TDI je povinen tuto situaci řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o tomto prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořídit zápis do stavebního deníku.

10.7 Objednatel, resp. TDS je povinen vyjadřovat se k zápisu ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů.

10.8 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy formou jejích Dodatků.

Článek XI. **Staveniště**

11.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, popřípadě objednatel pro stavbu a pro zařízení staveniště.

11.2 Zhotovitel je povinen informovat majitele dotčených a přilehlých pozemků a objektů nejpozději tři (3) pracovní dny před zahájením prací o způsobu provádění prací a případných omezeních s ohledem na jejich provoz.

11.3 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen bezprostředně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. V případě nedodržení je objednatel oprávněn účtovat smluvní jednorázovou pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý případ.

11.4 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

11.5 Veškeré práce budou probíhat tak, aby byl co nejméně omezen přístup na pozemky soukromých vlastníků, které sousedí se staveništěm.

Článek XII. **Provádění díla**

12.1 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí.

12.2 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, technické normy (TN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady s odstraněním škody, nebo jejích následků zhotovitel.

12.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na vlastní náklady odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Článek XIII. **Předání díla**

13.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného

zhotovitelem zahájit přejímající řízení.

13.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení veškeré doklady, zejména:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a atestech použitých materiálů,
- stavební deník.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

13.3 V průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

13.4 Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

13.5 Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími trvalému a bezpečnému užívání stavby uvedené v čl. III. odst. 3.1 této smlouvy. Případné vady a nedodělky musí být uvedeny v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění.

Článek XIV.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

14.1 Aniž by tím bylo dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele, k níž se vztahuje smluvní pokuta, a to v plné výši, vzniká objednateli v případě porušení níže uvedených povinností zhotovitele právo na zaplacení smluvních pokut v níže uvedené výši:

- a. ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele s povinností provést stavbu ve sjednané celkové době provádění díla,
- b. ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele s povinností převzetí staveniště dle čl. 5.1 Smlouvy,
- c. ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení zhotovitele s odstraněním veškerých drobných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla uvedených v zápisu o předání a převzetí stavby,
- d. ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, v případě prokázaného provádění některé části stavby v rozporu s předanou dokumentací, pokyny objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou nebo závaznými podklady stavby, a to za každý zjištěný případ následující po příslušném upozornění objednatele, resp. TDS nebo AD,
- e. ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení zhotovitele s předáním dokumentů dle čl. 13.2 této Smlouvy objednateli, a to za každý jednotlivý zjištěný případ následující po příslušném upozornění objednatele, resp. TDS nebo AD,
- f. ve výši 0,015 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště nebo jiných prostor jím využívaných v souvislosti s plněním této Smlouvy,
- g. ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení zhotovitele se zajištěním pojištění dle čl. 9.8 této Smlouvy,
- h. ve výši 0,01 % z celkové ceny díla bez DPH v případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění díla ze strany zhotovitele či jeho poddodavatelů, za každé takové jednotlivé porušení.
- i. v případě, že nebude objednateli oznámeno datum zahájení provádění díla, má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč bez DPH za každý jednotlivý den porušení.

14.2 Pokud v důsledku porušení povinností zhotovitele dle této Smlouvy dojde k uložení pokuty objednateli nebo k jiné majetkové újmě objednatel, vznikne objednateli vůči zhotoviteli nárok na peněžitou kompenzaci, již může uplatnit i ve formě slevy z ceny díla ve výši takové újmy, včetně sankcí, úroků a vyměřeného penále, která objednateli v důsledku porušení povinností zhotovitele

vznikla. Tím není dotčena povinnost zhotovitele uhradit případnou smluvní pokutu dle tohoto článku.

14.3 Zhotovitel není v prodlení se splněním povinnosti, pokud objektivně nemůže tuto povinnost splnit v příčinné souvislosti s prodlením objednatele.

14.4 Smluvní pokutu je zhotovitel povinen zaplatit objednateli na základě dokladu k úhradě vystaveného objednatelem a na účet uvedený v takovém dokladu. Splatnost se sjednává v délce třicet (30) kalendářních dnů.

14.5 Uplatněním nebo uhrazením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody v plné výši. Odstoupením od Smlouvy nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty.

14.6 V případě prodlení kterékoli smluvní strany s úhradou peněžitého plnění podle této Smlouvy, včetně smluvní pokuty, má druhá smluvní strana právo na úrok z prodlení ve výši stanovené obecně závaznými právními předpisy.

Článek XV.

Změny smlouvy

15.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými Dodatky, označenými vzestupnou číselnou řadou, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu ustanovení smlouvy nepovažují.

15.2 Nastanou-li u některých ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Článek XVI.

Závěrečná ustanovení

16.1 Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou prací a dodávek z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.

16.2 Touto smlouvou neupravené smluvní vztahy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

16.3 Objednatel i zhotovitel mohou vypovědět tuto smlouvu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

16.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

16.5 Obě smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je její obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle a toho, že je uzavírána určitě a vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

16.6 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:

Příloha č. 1 - zhotovitelem oceněný Položkový rozpočet

Uzavření této smlouvy bylo schváleno místostarostkou města.

V Milovicích dne: 26.5. 2025

V Milovicích. dne: 26.5. 2025

objednatel

Město Milovice

JUDr. Kristýna Bukovská,
místostarostka města



zhotovitel

SKL REC



ved. jednatele společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2443_3
Stavba: Kanalizace – ul. Ke Hříšti

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 10. 11. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

IČ: 29010161
DIČ: CZ29010161

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 149 693,53
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snižená	21,00%	1 149 693,53	241 435,64
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH			1 391 129,17
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2443_3

Stavba: Kanalizace – ul. Ke Hřišti

Místo:

Datum:

10. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 149 693,53	1 391 129,17
2443_3	Kanalizace – ul. Ke Hřišti	1 149 693,53	1 391 129,17

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanalizace – ul. Ke Hřišti

KSO:

Místo:

Zadávatel:

Uchazeč:

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 10. 11. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

29010161

DIČ:

CZ29010161

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 149 693,53

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 149 693,53	21,00%	241 435,64
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 391 129,17

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Kanalizace – ul. Ke Hřišti

Místo:

Datum: 10. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 149 693,53

HSV - Práce a dodávky HSV

1 116 393,53

1 - Zemní práce

372 079,95

8 - Trubní vedení

744 313,58

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

33 300,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Kanalizace – ul. Ke Hřišti

Místo:

Datum: 10. 11. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 149 693,53

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 116 393,53

D 1

Zemní práce

372 079,95

1	K	129001101	Příplatek za zřízení odkopávky nebo prokopávky v blízkosti inženýrských sítí	m3	280,500	105,00	29 452,50
2	K	132354102	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 50 m3 strojně	m3	276,000	225,00	62 100,00
3	K	133354101	Hloubení šachet zapažených v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 20 m3	m3	4,500	430,00	1 935,00
4	K	161101104	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 8 m	m3	280,500	28,00	7 854,00
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	280,500	135,00	37 867,50
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m(20km)	m3	280,500	3,80	1 065,90
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	561,000	180,00	100 980,00
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	179,400	270,00	48 438,00
9	M	583373030	šterkopísek frakce 0-8	t	358,800	155,00	55 614,00
10	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	8,000	496,00	3 968,00
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	40,244	150,00	6 036,60
12	M	58331351	kamenivo těžené drobné frakce 0/4	t	80,488	150,00	12 073,20
13	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	13,415	350,00	4 695,25

D 8

Trubní vedení

744 313,58

14	K	452112122	Osazení betonových prstenců nebo rámu v přes 100 do 200 mm pod poklopy a míže	kus	1,000	200,00	200,00
15	M	59224149	prstenec šachtový vyrovnávací betonový rovný 625x100x120mm	kus	1,000	300,00	300,00
16	K	857212122	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 50	kus	1,000	250,00	250,00
17	M	55253502	tvarovka přírubová litinová s přírubovou odbočkou,práškový epoxid II 250µm T-kus DN 50/50	kus	1,000	4 100,00	4 100,00
18	K	871211141	Montáž potrubí z PE100 RC SDR 11 otevřený výkop svařovaných na tupo d 63 x 5,8 mm	m	223,580	65,00	14 532,70
19	M	28613382	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR11 se signalizační vrstvou 63x5,8mm	m	245,938	260,00	63 943,88
20	K	871363123	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 12 z PVC-U DN 250	m	5,000	80,00	400,00
21	M	28611264	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 250x3000mm SN12	m	5,500	850,00	4 675,00
22	K	877211201	Montáž oblouků svařovaných na tupo na vodovodním potrubí z PE trub d 63	kus	24,000	250,00	6 000,00
23	M	28653133	nákržek lemový PE 100 SDR11 63mm	kus	2,000	100,00	200,00
24	M	28654365	příruba volná k lemovému nákržku z polypropylénu 63	kus	2,000	550,00	1 100,00
25	M	28614839	koleno 45° SDR11 PE 100 PN16 D 63mm	kus	6,000	250,00	1 500,00
26	M	28615972	elektrospojka SDR11 PE 100 PN16 D 63mm	kus	14,000	200,00	2 800,00
27	K	891212641	Montáž souprav proplachovacích přírubových DN 50	kus	1,000	950,00	950,00
28	M	42210061	souprava proplachovací voda+kanál přírubové připojení DN 50/1,25 m	kus	1,000	19 800,00	19 800,00
29	K	894411311	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	1,000	100,00	100,00
30	M	59224065	skruž betonová DN 1000x250 100x25x12cm	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
31	K	894414111	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty skruží základových (dno)	kus	1,000	1 280,00	1 280,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
32	M	CSB.0077422.UR S	Šachtové dno DN 1000, výtok 250 mm, výška 500, t 150 mm	kus	1,000	5 800,00	5 800,00
33	K	894414211	Osazení betonových nebo železobetonových dílců pro šachty desek zákrytových	kus	1,000	250,00	250,00
34	M	CSB.0075293.UR S i	Zákrytová deska 1000/625, třída zatížení D400, t 120 mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
35	K	899104112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro třídu zatížení D400, E600	kus	1,000	400,00	400,00
36	M	59224660	poklop šachtový betonový, litinový rám 785(610)x160mm D400 bez odvětrání	kus	1,000	3 800,00	3 800,00
37	K	899401113	Osazení poklopů uličních litinových hydrantových	kus	1,000	550,00	550,00
38	M	727	Uliční poklop litinový, hydrantový, typ 7.2.7	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
39	M	56230638	deska podkladová uličního poklopu plastového hydrantového	kus	1,000	650,00	650,00
40	K	899623151	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým tř. C 16/20 otevřený výkop	m3	15,000	2 860,00	42 900,00
41	K	899721111	Signalizační vodič DN do 150 mm na potrubí	m	224,000	35,00	7 840,00
42	K	899722111	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC do 20 cm	m	224,000	8,00	1 792,00
43	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	4,000	900,00	3 600,00
44	K	R1	Betonová čerpací šachta včetně technologického vystrojení	kpl	1,000	544 000,00	544 000,00
45	K	R2	Napojení na stávající gravitační stoku	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				33 300,00
46	K 012002000	Zeměměřičské práce	kpl	1,000	10 800,00	10 800,00
47	K 030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
48	K 043002000	Zkoušky a ostatní měření	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00
49	K 049002000	Inženýrská činnost ostatní	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
50	K 090001000	DIO, DIR	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00
51	K R-012	Vytyčení všech IS	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00



