

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
pro realizaci akce „Milovice – st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění objektů II“

Článek I.

Smluvní strany

Město Milovice

se sídlem: Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, PSČ 289 24

zastoupeno: Ing. Milanem Pourem, starostou města

IČ: 002 39 453, [REDACTED]

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a komerčních: Ing. Milan Pour, starosta města

ve věcech technických: Ing. Petra Košátková, vedoucí oddělení investic a rozvoje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 123-3109150217/0100

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 123-3109150217/0100

(dále jen „objednatel“)

a

SKL RECYKLOSTAV s.r.o.

sídlo: Jiřická 1000, 289 24 Milovice – Mladá

registrace: Spisová značka C 159684 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 29010161 DIČ: [REDACTED]

zastoupeno: Radkem Skálou, jednatelem společnosti

osoby oprávněné k jednání:

ve věcech smluvních a komerčních: Radek Skála, jednatel společnosti

ve věcech technických: Radek Skála, jednatel společnosti

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 299032655/0300

tel. spojení: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

společně též jako „smluvní strany“ uzavírají dnešního dne a roku tuto smlouvu.

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek II.

Úvodní ustanovení

2.1 Podklady k uzavření smlouvy:

a) Zadávací podmínky objednatele (jako zadavatele) tj. Výzva k podání nabídky na plnění zakázky ze dne 28.1.2025 (včetně jejích Příloh), v zadávacím řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Milovice – st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění objektů II“ (dále jen „veřejná zakázka“), zadávané v souladu s článkem II., kategorií III. vnitřního předpisu objednatele tj. Směrnicí

města Milovice č. 3/2024 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, s dodržením ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

b) **Nabídka zhotovitele** (jako účastníka) ze dne 10.2.2025 (dále jen „nabídka“) podaná v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a),

c) **Oznámení objednatele** (jako zadavatele) o výběru dodavatele, ze dne 3.3.2025, v zadávacím řízení veřejné zakázky uvedené pod písm. a).

Článek III. **Předmět díla**

3.1 Předmětem plnění zakázky je provedení stavby s názvem „**Milovice – st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění objektů II**“ (dále také jen „dílo“) tj. předmětem plnění zakázky je odstranění (demolice) nevyužívaných objektů v havarijním a polorozpadlém stavu. Jedná se o 1 kompletní stávající objekt o velikosti - zastavěná plocha objektu st.p.č. 1110 činí 179,0 m² a část (boční přístavba) objektu st.p.č. 1109 činí 270,0 m², v katastrálním území Milovice nad Labem, podle projektové dokumentace pro odstranění stavby „Milovice - st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění stavby“ a položkového Výkazu výměr, oboje zpracovaných společností [REDAKCE] a podle zhotovitelem oceněného Soupisu prací (oceněný Soupis prací tvoří přílohu č. 1 této smlouvy), dále také jen „dílo“ nebo „stavba.

Součástí zakázky je i potřebné kácení dřevin, na které bylo vydáno rozhodnutí o povolení kácení, vydané Městským úřadem Milovice, oddělení správy majetku dne 20.8.2024, pod č.j. OSM/10431/2024/PaL Termín pro povolené kácení byl stanoven do 31.3.2025. Odvoz pokácených stromů si zajistí zadavatel v koordinaci se zhotovitelem.

Povinností zhotovitele je vyhotovení plánu likvidace azbestu, který si musí nechat odsouhlasit Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, Palackého třída 1484/52, 288 02 Nymburk.

3.2 Zhotovitel bere na vědomí, že součástí jeho povinností při plnění díla – provádění stavby je i jeho spolupráce s technickým dozorem objednatele jako investora-stavebníka (TDI) společně s koordinátorem BOZP.

3.3 Zhotovitel přijímá podklady uvedené v odst. 3.1 tohoto článku jako dostatečné pro provedení díla a souhlasí s nimi.

3.4 Zhotovitel bere na vědomí, že nejpozději 8 dní před zahájením prací na staveništi, tj. zahájením demoličních prací bude, zadavatelem určeného koordinátora BOZP, informovat o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil a bude koordinátorovi poskytovat součinnost pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení Plánu BOZP (dále jen „plán“) a jeho případných změn, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora BOZP, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

3.5 Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla sjednanou smluvní cenu jako nejvýše přípustnou dle nabídky zhotovitele.

3.6 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavků objednatele, je objednatel povinen zhotoviteli předat soupis těchto změn, (a to i zápisem do stavebního deníku). Zhotovitel soupis prací ocení podle jednotkových položek použitých

pro návrh ceny díla v nabídce. Pokud nejsou položky v nabídce uvedeny, tak podle cen dle ceníků ÚRS Praha, a.s., nejsou-li tyto položky obsaženy v ceníku ÚRS tak podle cen zhotovitele. O těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele v případě, že jím navržené změny zhoršují kvalitu díla.

3.7 Za součást díla je považováno také:

- organizování pravidelných kontrolních dnů provádění demoličních prací, přičemž z každého kontrolního dne bude proveden písemný záznam,
- pořízení fotodokumentace: stávajícího stavu před zahájením demoličních prací, v průběhu jejich provádění a po jejich dokončení.

3.8 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce nutné k řádnému provedení demoličních prací.

Článek IV.

Podstatné technické a kvalitativní parametry garantované zhotovitelem

4.1 Demoliční práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy (zákony a vyhláškami), státními normami (ČSN) a technickými normami (TN). Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4.2 Zhotovitel přebírá zodpovědnost za provozování zdroje znečišťování ovzduší ve smyslu požadavků zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Veškerá případná manipulace se závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

4.4 Nedodržení podmínek a postupů dle ČSN, technických norem (TN) a ostatních závazných předpisů (zákonů a vyhlášek), jakož i postupů i závazků zhotovitele plynoucích z této smlouvy, opravňuje objednatele odstoupit od smlouvy, čímž není dotčeno právo na náhradu škody. Zhotovitel nese za každé takové porušení plnou odpovědnost.

Článek V.

Místo a termíny plnění díla

5.1 Místem plnění: Milovice, st.parc. č. 1110 a 1109, k. ú. Milovice nad Labem.

5.2 Předpokládaný termín plnění zakázky je **únor až červen 2025**, protokolárním předáním a převzetím staveniště, vlastní zahájení prací pak nejpozději do jednoho týdne od předání a převzetí staveniště.

5.3 Požadovaný termín dokončení plnění díla nejpozději **do 4 měsíců**, protokolárním předáním a převzetím pozemků po provedení demoličních prací, včetně předání a převzetí všech dokladů týkajících nakládání s odpady vzniklých při provádění demoličních prací.

5.4 Nezahájí-li zhotovitel práce do 1 týdne po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. To neplatí, nastanou-li pro technologické postupy provádění demoličních prací nevhodné klimatické podmínky. V tomto případě bude po souhlasu obou stran sjednán jiný termín

zahájení demoličních prací.

5.5 Pokud zhotovitel připraví dílo k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací dle tohoto článku, zavazuje se objednatel převzít dílo i v tomto nabídnutém zkráceném termínu.

5.6 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků převezme a zaplatí za jeho zhotovení sjednanou cenu dle čl. VI. této smlouvy.

Článek VI. **Cena díla**

6.1 Cena za zhotovení díla dle článku III. této smlouvy je stanovena podle nabídky zhotovitele, s tím, že se smluvní strany dohodly, že veškerý materiál získaný při provádění demoličních prací si ponechá zhotovitel.

6.2 Cena se stanovuje jako nejvýše přípustná dle zadávacích podmínek a nabídky a musí obsahovat ocenění všech položek a činností nutných k řádnému splnění díla.

6.3 Cena díla

Cena bez DPH:	708.887,00,- Kč
Rozpočtová rezerva 5 % z ceny bez DPH:	35.444,35,- Kč
Celková cena bez DPH (cena bez DPH + rezerva bez DPH):	744.331.35, - Kč
DPH 21 % (z celkové ceny bez DPH):	156.309,58,- Kč
Celková cena včetně DPH:	900.640,93,- Kč

slovy: devět set tisíc šest set čtyřicet **Kč, včetně DPH**

6.4 Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde k zákonné změně sazby DPH. V takovém případě bude zhotovitel fakturovat částku s upravenou sazbou DPH za plnění poskytnutá ode dne účinnosti takové změny.

6.5 Jiné překročení ceny je přípustné jen, dojde-li při realizaci předmětu díla ke změnám popsaným v čl. III., odst. 3.5 této smlouvy.

Článek VII. **Financování, placení, sankce**

7.1 Objednatel prohlašuje, že má zajištěno financování na zhotovení díla smluveného touto smlouvou po celou dobu plnění (upřesnění viz odst. 14.5. čl. XIV této smlouvy).

7.2 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.

7.3 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním placení z účtu objednatele na účet zhotovitele.

7.4 Obě smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli veškeré faktury až do výše 95% sjednané ceny, včetně DPH. Zbývající část, tj. 5% ze sjednané ceny, včetně DPH, uhradí objednatel zhotoviteli po odstranění případných vad a nedodělků nebránícím převzetí pozemků po provedení demoličních prací. Pozastávku objednatel uvolní v okamžiku předání díla bez vad a nedodělků.

7.5 Jednotlivé faktury budou obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů nebo jiných platných

právních předpisů. Na faktuře bude dále uvedena doba splatnosti, přílohy faktury apod.

7.6 Objednatel uhradí fakturu zhotoviteli nejpozději do **30 dnů** po jejím obdržení, přičemž za úhradu se považuje termín odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

7.7 Zhotovitel předloží objednateli před vystavením faktury soupis skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený technickým dozorem stavebníka (TDS) a po jeho odsouhlasení objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být odsouhlasený soupis skutečně provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

7.8 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí nebo fakturu vrátit. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednavatele.

7.9 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z dlužné částky** za každý i započatý den prodlení.

7.10 Dojde-li ze strany zhotovitele k prodlení oproti termínu dokončení díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,00 Kč** za každý i započatý den prodlení.

7.11 Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednateli vznikne nárok na zaplacení smluvní pokuty, bude příslušná částka započtena oproti fakturované ceně díla. Započtení může být objednatelem provedeno na fakturovanou cenu díla i na jakýkoliv jiný závazek vzniklý zhotoviteli vůči objednateli po uzavření této smlouvy.

Článek VIII.

Vady a záruky

8.1 Zhotovitel poskytuje záruku, za případný pokles terénu v místě po odstranění podzemních částí budov (základů), v délce trvání **dvaceti čtyř měsíců**. Záruka se počítá ode dne předání a převzetí pozemků po provedení demoličních prací, respekt. po odstranění případných vad nebránícím převzetí pozemků po provedení demoličních prací. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil.

8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat a tyto doručit (poštou, e-mailem, osobně nebo datovou schránkou) u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují a požadovaný termín jejich odstranění. Dále v reklamaci může objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční úhradu.

8.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

8.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do objednatelem určeného termínu, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každý den prodlení až do jejího odstranění. Tímto však není dotčeno ustanovení § 2913/1 Občanského zákoníku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech, až do rozhodnutí soudu. V případě povětrnostních podmínek, které nedovolují vadu odstranit, bude odstraněna v nejbližším termínu při povětrnostních podmínkách, které její odstranění umožní.

8.5 Po odstranění reklamované vady vyzve písemně zhotovitel objednatel k převzetí odstraněné reklamované vady, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což zhotovitel potvrdí svým podpisem.

8.6 Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu v určeném termínu, je objednatel oprávněn zadat její odstranění třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

8.7 Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku nesprávných pokynů či podkladů, nebo požadavků objednatel. V takovém případě je povinen, na základě požadavku objednatel vadu odstranit, a to na náklady objednatel.

8.8 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění vůči škodám, způsobených jeho činnostmi třetím osobám, s výší plnění **min. 1 mil. Kč**.

Článek IX. **Stavební deník**

9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s § 166, zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších právních předpisů, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do něj je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, denní údaje o počtu a profesní skladbě pracovníků, údaje o venkovních a vnitřních teplotách, pokud jsou pro provedení díla rozhodné apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.

9.2 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

9.3 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, popřípadě jím pověřený zástupce (TDS, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

9.4 Objednatel, resp. TDS je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. V případě nedostupnosti stavebního deníku během plnění díla je zástupce objednatel oprávněn účtovat smluvní jednorázovou pokutu ve výši **500,00 Kč** za každý případ.

9.5 Nesouhlasí-li zhotovitel stavby se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (TDS), případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří (3) pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

9.6 Zhotovitel je povinen upozornit na jakékoliv vzniklé situace, které mohou ohrozit předmět provádění díla, jeho průběh, popř. termín splnění díla či jiné náležitosti touto smlouvou sjednané, zápisem do stavebního deníku, o čemž neprodleně informuje objednatel. Objednatel, resp. TDS je povinen tuto situaci řešit bez zbytečného odkladu ihned poté, co se o tomto prokazatelně dozvěděl a o výsledném rozhodnutí pořídit zápis do stavebního deníku.

9.7 Objednatel, resp. TDS je povinen vyjadřovat se k zápisu ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů.

9.8 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných doplňků a změn smlouvy formou jejích Dodatků.

Článek X.

Staveniště

10.1 Staveništěm se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem, popřípadě dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, pro provádění demolice a umístění zařízení staveniště.

10.2 Nejpozději do 10 dnů po odevzdání a převzetí pozemků po provedení demoličních prací je zhotovitel povinen vyklidit staveniště. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každý den, a to až do dne vyklizení staveniště.

Článek XI.

Provádění díla

11.1 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, tj. místě provádění demoličních prací a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a platné právní předpisy pro ochranu životního prostředí a vyhlášky státní správy či samosprávy, spolupracuje s koordinátorem BOZP při sestavování plánu BOZP a dbá pokynů koordinátora BOZP.

11.2 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, technické normy (TN) a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady s odstraněním škody, nebo jejích následků zhotovitel.

11.3 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu na vlastní náklady odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

11.4 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění vůči škodám, způsobených jeho činnostmi třetím osobám, s výší plnění **min. 1 mil. Kč**.

Článek XII.

Předání díla

12.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do pěti (5) pracovních dnů předem, kdy budou demoliční práce dokončeny. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří (3) pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímající řízení.

12.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímajícího řízení veškeré doklady, zejména:

- všechny doklady týkající se nakládání s odpady vzniklými při provádění demoličních prací
- stavební deník.

12.3 V průběhu přejímajícího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis případných vad a nedodělků, pokud budou zjištěny, spolu s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.

12.4 Pokud dojde k ukončení prací v podzimních měsících a klimatické podmínky již neumožní vzejtí travního semene a zapojení trávníku, budou plochy převzaty až na jaře (do 30.5), po zapojení trávníku a následně po první seči.

Článek XIII.

Změny smlouvy

13.1 Tato smlouvu lze měnit pouze písemnými Dodatky, označenými vzestupnou číselnou řadou, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu ustanovení smlouvy nepovažují.

13.2 Nastanou – li u některých ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců smluvních stran.

Článek XIV.

Závěrečná ustanovení

14.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými tuto smlouvu uzavřít.

14.2 Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších právních předpisů, se stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou prací a dodávek z veřejných výdajů nebo veřejných fondů.

14.3 Touto smlouvou neupravené smluvní vztahy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění. Objednatel i zhotovitel mohou vypovědět tuto smlouvu v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

14.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.

14.6 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14.7 Obě smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s celým textem této smlouvy, který je jim jasný a srozumitelný a na důkaz toho, že je její obsah projevem jejich pravé a svobodné vůle a toho, že je uzavírána určitě a vážně, nikoli v tísní nebo pod nátlakem, připojují níže své vlastnoruční podpisy.

14.8 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:

Příloha č. 1 - zhotovitelem oceněný Výkaz výměr

V Milovicích dne: 14.3.2025

V Milovicích dne: 19.3.2025

objednatel

Město Milovice

Ing. Milan Pour
starosta města

Radel Skála
jednatel společnosti

Výkaz výměr

Zakázka

Číslo zakázky	KM-23-12
Zakázka	Odstranění objektů - Milovice p.č. 1109 a 1110
Klasifikace	
Fáze	Příprava realizace
Komentář	

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
Investor	Město Milovice

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
-----------------	-------

Zakázka:

Odstranění objektů - Milovice p.č. 1109 a 1110

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
SO_01: Odstranění objektů	708 887	148 866	857 753
001: Zemní práce	185 919	39 043	224 962
009: Ostatní konstrukce a práce	137 885	28 956	166 841
099: Přesun hmot HSV	322 273	67 677	389 950
V02: Příprava staveniště	2 500	525	3 025
V03: Zařízení staveniště	2 250	473	2 723
V06: Územní vlivy	58 060	12 193	70 253
Celkem (bez DPH)	708 887		
DPH	148 866		
DPH 21 % ze základny: 708 887	148 866		
Celkem (včetně DPH)	857 753		

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr. Ztratiné	Výměra	Jedn. cena	Cena
----------	-----	-------	----	--------------------------	--------	------------	------

SO_01: Odstranění objektů

708 887

1.	H	00572470					
		001: Zemní práce					185 919
		osivo směs travní univerzál	kg	35,97	35,97	250,00	8 993
		1199*0,03					

2.	H	10364100					
		zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	298,336	298,336	250,00	74 584
		186,46*1,6					

3.	SP	111251101					
		Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny sklonu terénu do 1:5 z celkové plochy do 100 m2 strojně	m2	750,0	750,0	55,00	41 250

4.	SP	112151112					
		Směrové kácení stromů s rozřezáním a odvětvením D kmene přes 200 do 300 mm	kus	25,0	25,0	200,00	5 000

5.	SP	112201112					
		Odstranění pařezů D přes 0,2 do 0,3 m v rovině a svahu do 1:5 s odklizením do 20 m a zasypaním jámy	kus	25,0	25,0	400,00	10 000

6.	SP	174151101					
		Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	186,45	186,45	35,00	6 526
		po vybouraných základech; 51,75		51,75			
		bouraný objekt: (179+270)*0,3		134,7			

7.	SP	181111111					
		Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	1 199,0	1 199,0	25,00	29 975
		bouraný objekt: 449		449,0			
		po náletové vegetaci; 750		750,0			

8.	SP	181411121					
		Založení lučního trávníku výševem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 199,0	1 199,0	5,50	6 595

9.	SP	185803211					
		Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	1 199,0	1 199,0	2,50	2 998

009: Ostatní konstrukce a práce

137 885

1.	SP	961044111					
		Bourání základů z betonu prostého	m3	51,75	51,75	350,00	18 113
		(59+107+5*6+2+6+3)*0,5*0,5		51,75			

2.	SP	981011312					
		Demolice budov zděných na MVC podíl konstrukcí přes 10 do 15 % postupným rozebíráním	m3	2 138,775	2 138,775	56,00	119 771
		(179*4,35+179*1,35/2)+(270*4,3+270*0,58/2)		2 138,775			

3.	SP	981011R01					
		Výměra suti kolem objektu a odpadu uvnitř objektu je obsažena ve výměře demolice objektů	kpl	1,0	1,0	1,00	1

099: Přesun hmot HSV

322 273

1.	SP	997002511					
		Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km	t	638,194	638,194	93,00	59 352

2.	SP	997002519					
		Příplatek ZKD 1 km přemístění suti a vybouraných hmot	t	5 743,746	5 743,746	7,00	40 206
		638,194*9		5 743,746			

3.	SP	997002611					
		Nakládání suti a vybouraných hmot	t	638,194	638,194	25,00	15 955

4.	SP	997013814					
		Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	2,7	2,7	6 300,00	17 010

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra bez ztr.	Ztratné	Výměra	Jedn. cena	Cena
5.	SP 997013821	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu s obsahem azbestu kód odpadu 17 06 05	t	4,5	–	4,5	6 300,00	28 350
		zastřešení a volný materiál u stavby – předpoklad; 4,5 přesné množství bude upřesněno při provádění		4,5	–			
6.	SP 997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsi betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	632,94	–	632,94	255,00	161 400
V02: Příprava staveniště								
1.	ON 025004001	Vytčení inženýrských sítí	Kč	1,0	–	1,0	2 500,00	2 500
V03: Zařízení staveniště								
1.	ON 034103000	Oplocení staveniště	Kč	1,0	–	1,0	2 250,00	2 250
V06: Územní vlivy								
1.	ON 0642030R1	Práce se škodlivými materiály - opatření v případě výskytu nebezpečných materiálů (kupř. asbest) vč. projednání a zajištění povolení o nakládání s těmito materiály.	Kč	1,0	–	1,0	29 560,00	29 560
2.	ON 065002000	Mimostaveništní doprava materiálů - dovoz zásypové zeminy	Kč	1,0	–	1,0	28 500,00	28 500