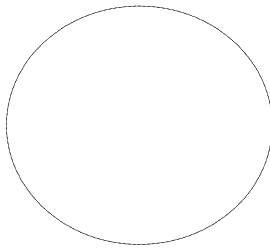



INVESTOR / CLIENT Město Milovice Náměstí 30. června 507 289 23 Milovice Tel : e-mail :	DODAVATEL / CONTRACTOR Tel: e-mail:	
HLAVNÍ PROJEKTANT / CHIEF ENGINEER SATER - PROJEKT s.r.o. Plynářská 671 280 02 Kolín 2 Tel: +420 321 717 203 e-mail : info@sater-projekt.cz	PROJEKTANT ČÁSTI / DESIGNER OF PART Tel: email:	

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ V PODROBNOSTI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

4							
3							
2							
1							
0	08/2024	PRVNÍ VÝTISK / 1st ISSUE	ING. DOBIÁŠ	SCHMELZEROVÁ, DiS.	ING. DOBIÁŠ	ING. GRENDAR	ING. DOBIÁŠ
Č. No	DATUM / DATE	POPIS / DESCRIPTION	NAVRHL / DESIGNED	ZPRACOVAL / EXECUTED	KONTROLOVAL / CHECKED	KONTROLA PO / CHECK OF F. SAF.	SCHVÁLIL / APPROVED
REVIZE / REVISION							

STAVBA / CONSTRUCTION	KULTURNÍ DŮM MILOVICE - STAVEBNÍ PRÁCE VYVOLANÉ DOPLNĚNÍM CHLAZENÍ ČÁSTI KD MILOVICE (TIC, KAVÁRNA A MUZEUM VOJENSTVÍ) Náměstí 30. června 507, Milovice B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA					
MÍSTO STAVBY / LOCATION						
ČÁST PROJEKTU / PART OF PROJECT						
DÍL PROJEKTU / SECTION OF PROJ.						
OBJEKT / UNIT						
PROFESE / BRANCH						
PROVOZNÍ SOUBOR / PROCESS UNIT						
DOKUMENT / DOCUMENT						
MĚŘÍTKO / SCALE	ČÍSLO KOPIE / NR OF COPY	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO / JOB No. 246 02 - 24 SPISOVÁ ZNAČKA OR: C.21233 - MĚST. SOUD V PRAZE	ČÍSLO DOKUMENTU / DOCUMENT NR B	POČET A4 / Nr. OF A4 16	STUPEŇ / LEVEL DSP/DPS	REVIZE / REVISION 0

DOKUMENTACE PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ V PODROBNOSTI DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

B Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1	Popis území stavby.....	3
a)	charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,.....	3
b)	údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,.....	3
c)	údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,.....	3
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, ...	3
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	3
f)	výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,.....	3
g)	ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,.....	3
h)	poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,.....	3
i)	vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí na odtokové poměry v území,.....	3
j)	požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,.....	4
k)	požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,.....	4
l)	Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,.....	4
m)	Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,.....	4
n)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,.....	4
o)	seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.	4
B.2	Celkový popis stavby	5
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
a)	nová stavba nebo změna dokončené stavby; u dokončené stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,.....	5
b)	účel užívání stavby,.....	5
c)	trvalá nebo dočasná stavba.....	5
d)	informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,.....	5
e)	informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,.....	5
f)	Ochrana stavby podle jiných právních předpisů ¹⁾ ,.....	5
g)	navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,.....	5
h)	základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkováné množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,.....	6
i)	základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,.....	6
j)	orientační náklady stavby.	7
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
a)	urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,.....	7
b)	architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	7
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	7
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby	7
	Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.	7
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6	Základní charakteristika objektů	8
a)	stavební řešení,.....	8
b)	konstrukční a materiálové řešení,.....	8

c) mechanická odolnost a stabilita	8
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	8
a) technické řešení,	8
b) výčet technických a technologických zařízení.	8
B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	9
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	9
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.....	9
Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále	
zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.	9
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	9
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	9
a) napojovací místa technické infrastruktury.....	9
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	9
B.4 Dopravní řešení	10
a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se	
sníženou schopností pohybu a orientace,	10
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	10
c) doprava v klidu	10
d) pěší a cyklistické stezky.....	10
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	10
a) terénní úpravy,.....	10
b) použité vegetační prvky,	10
c) biotechnická opatření.....	10
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	10
b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a	
živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,.....	10
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,	10
d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li	
podkladem,	11
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu	
naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,.....	11
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných	
předpisů.	11
V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí,	
neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na	
životní prostředí.	11
B.7 Ochrana obyvatelstva	11
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.....	11
B.8 Zásady organizace výstavby.....	11
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,	11
b) odvodnění staveniště,.....	11
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,	11
d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,	12
e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,	12
f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,	12
g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy,.....	12
h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,	12
i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,.....	13
j) ochrana životního prostředí při výstavbě,	13
k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,	13
l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,.....	14
m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,	14
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti	
účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,.....	14
o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.	14
B.9 Celkové vodohospodářské řešení.....	15

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,**

Navrhovaný projekt se týká pouze vnitřních úprav vzduchotechniky a chlazení v kulturním domě v Milovicích. Konkrétně se jedná o úpravy v kavárně, v informačním centru a v Muzeu letectví. Projekt neřeší venkovní prostory. Dosavadní využití a zastavěnost pozemku se nemění. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti, které je v souladu s územním plánem obce Milovice.

- b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Objekt je stávající – nemění se účel, velikost ani využití stávajícího objektu.

- c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,**

Jedná se o úpravu vzduchotechniky v části Kulturního domu. Funkce objektu se nemění.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,**

Neposuzuje se.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace jako revize, případně dodatek při podání na stavební úřad Milovice.

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,**

Stavební úpravy se budou provádět uvnitř objektu, průzkumy nejsou vyžadovány.

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,**

Stavba nevyžaduje ochranu podle jiných právních předpisů, stavba není kulturní památkou.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**

Objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

- i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí na odtokové poměry v území,**

Provoz objektu zůstává stávající.

j) požadavky na asanace, demolic, kácení dřevin,

Neobsazeno. Jedná se o vnitřní úpravy, nejsou žádné požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Neobsazeno. Jedná se o vnitřní úpravy.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

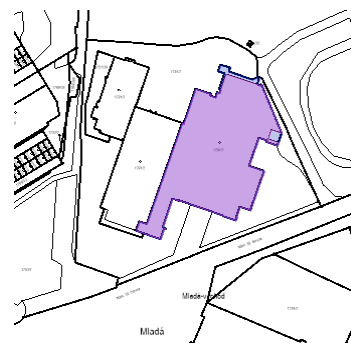
Neobsazeno. Napojení na stávající infrastrukturu a bezbariérový přístup zůstávají stávající.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Nejsou žádné.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcelní číslo: 1291/1
Obec: Milovice [537501]
Katastrální území: Milovice nad Labem [695190]
Číslo LV: 1
Výměra [m2]: 3706
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: DKM
Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným: Mladá [415111]; č. p. 507; stavba občanského vybavení

Stavba stojí na pozemku: p. č. 1291/1

Stavební objekt: č. p. 507

Ulice: Nám. 30. června

Adresní místa: Nám. 30. června č. p. 507

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo: Město Milovice, Nám. 30. června 508, Mladá, 28924 Milovice

Způsob ochrany nemovitosti: Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ: Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva: Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy: Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Neobsazeno. Pásma nevznikají.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u dokončené stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Objekt je železobetonový skelet s nosnými sloupy. Vodorovnou nosnou konstrukci tvoří bezprůvlakový systém.

Zdivo, které tvoří obvodový plášť je provedeno jako nenosné výplňové zdivo z obvodových panelů v tl. 250 mm. Objekt je zateplen pomocí kontaktního zateplovacího systému v několika variantách – zavěšená fasáda, obklad cihelným páskem. Objekt je po rekonstrukci – stav objektu je dobrý.

Konkrétně tato dokumentace pojednává o vnitřních stavebních úpravách vyvolaných doplněním chlazení části KD Milovice.

- b) účel užívání stavby,**

Zůstává stávající. Jedná se o stavbu občanské vybavenosti. V současné době se v řešených prostorech nachází informační centrum, kavárna a Muzeum vojenství.

- c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Neobsazeno. Nejsou žádné.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,**

V dokumentaci budou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jako revize případně dodatek.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,**

Neobsazeno, nepožaduje se.

- g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

Neobsazeno. Zůstává stávající.

- h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

potřeby a spotřeby médií:

vytápění:

Stávající, beze změny.

vzduchotechnika:

Elektrická energie	230/400V, 50 Hz
Elektrický příkon upravené VZT jednotky	2,6 kW
Elektrický příkon chladících jednotek	23,7 kW
Chladicí výkon	58,0 kW
Topný výkon	66,6 kW
Chladivo	R410A/R32

pitná voda:

Stávající.

elektrická energie:

Energetická bilance

Rozváděč muzeum vojenství:	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
Chlazení	9,19	0,4	3,7
CELKEM	9,19		3,7

Rozváděč kavárna:	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
Chlazení	11,42	0,4	4,6
CELKEM	11,42		4,6

Rozváděč info:	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
Chlazení	0,02	0,4	0,01
CELKEM	0,02		0,01

instalovaný příkon: 20,63 kW

výpočtové zatížení: 8,31 kW

Celkové navýšení příkonu rozváděče RH 8,31kW, nemá vliv na stávající hlavní jištění rozváděče RH.

hospodaření s dešťovou vodou:

Stávající, beze změny.

produkované množství a druhy odpadů a emisí:

Odpady v etapě provozu se nemění.

- i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,**

Předpokládané zahájení stavby: 01/2025

Předpokládané dokončení stavby: 05/2025

j) orientační náklady stavby.

Orientační náklady stavby jsou cca 2.000.000,- Kč bez DPH.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Nemění se – objekt zůstává ve stávající podobě.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Celkové vnější architektonické řešení objektu zůstává ve stávající podobě.

Řešení zájmového území z hlediska tvarového, materiálového i barevného nebude změněno.

Stavební úpravy vyvolané doplněním chlazení části KD Milovice zahrnují např. umístění požárních ucpávek, stavební otvory pro trasy potrubí ve stěnách atd.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neobsazeno. V řešeném prostoru se nachází stávající informační centrum, kavárna a Muzeum vojenství.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Zůstává beze změny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Veškerá média a trubní vedení budou popisem a barevně označena dle platných předpisů. Součástí vybavení prostor budou veškeré potřebné bezpečnostní a únikové tabulky a nápisy. Veškeré elektrické rozvody, spotřebiče a svítidla budou v potřebném krytí dle prostředí stanoveném v protokolu o prostředí.

Únikové cesty jsou stanoveny v části D.1.3 – požárně bezpečnostní řešení.

Pro fázi výstavby a fázi provozu budou splněny požadavky všech příslušných vyhlášek a nařízení v platném znění, především pak:

591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

225/2012 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů

192/2005 Sb. Zákon, kterým se mění vyhláška č. 48/1982 Sb. ČÚBP, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení

- 68/2010 Sb. Zákon, kterým se mění nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- 272/2011 Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb. č. 241/2018 Sb.
- 101/2005 Sb. Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- 198/2006 Sb. Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády 9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku, ve znění nařízení vlády 342/2003 Sb.
- 23/2008 Sb. Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb
- 294/2008 Sb. Zákon, kterým se mění zákon č. 262/2006 Sb. zákoník práce
- 378/2001 Sb. Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- 118/2016 Sb. Nařízení vlády o posuzování shody elektrických zařízení určených pro používání v určitých mezích napětí při jejich dodávání na trh
- 176/2008 Sb. Nařízení vlády o technických požadavcích na strojní zařízení

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavební úpravy vyvolané doplněním chlazení části KD Milovice zahrnují např. umístění požárních ucpávek, stavební otvory pro trasy potrubí ve stěnách atd.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Jedná se o změnu dokončené stavby. Objekt je železobetonový skelet s nosnými sloupy. Vodorovnou nosnou konstrukci tvoří bezprůvlakový systém.

Zdivo, které tvoří obvodový plášť je provedeno jako nenosné výplňové zdivo z obvodových panelů v tl. 250 mm. Objekt je zateplen pomocí kontaktního zateplovacího systému v několika variantách – zavěšená fasáda, obklad cihelným páskem. Objekt je po rekonstrukci – stav objektu je dobrý.

Konkrétně tato dokumentace pojednává o stavebních úpravách vyvolaných doplněním chlazení části KD Milovice.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Koncepční řešení nosných konstrukcí objektu se nemění.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Beze změny.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Beze změny.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Více dokumentace D13 – Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Jedná se o malé stavební úpravy uvnitř objektu, do tepelné obálky budovy se nezasahuje. Úspora energie nebude žádná.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod..

Beze změny.

- **Zásady řešení vlivu stavby na okolí:**

Beze změny.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Neobsazeno – jedná se o stávající stavbu se stávajícími obalovými konstrukcemi, které zajišťují ochranu před negativními účinky vnějšího prostředí.

- **ochrana před pronikáním radonu z podloží – beze změny**
- **ochrana před bludnými proudy – beze změny**
- **ochrana před technickou seizmicitou – beze změny**
- **protipovodňová opatření – beze změny**
- **vliv poddolování, účinky metanu – beze změny**

ochrana před hlukem

Zdroje hluku ze staveniště:

Období výstavby:

Předpokládaná doba výstavby je 5 měsíců. Veškeré stavební činnosti budou probíhat výhradně v denní době od 7 do 21 hodin a s ohledem na provoz kulturního domu.

Období provozu:

Beze změny.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Napojení na veřejnou technickou infrastrukturu zůstává stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Beze změny.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace,**

Dopravní řešení se nemění.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Zůstane stávající – nebude se měnit.

- c) doprava v klidu**

Zůstává stávající, uvedenými úpravami se nemění.

- d) pěší a cyklistické stezky**

Zůstává stávající, uvedenými úpravami se nemění.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,**

Neobsazeno.

- b) použité vegetační prvky,**

Neobsazeno.

- c) biotechnická opatření.**

Neřeší se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,**

Stavba nebude mít na životní prostředí žádný vliv.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,**

Stavebními úpravami se nemění objekt a jeho okolí a jeho vlivy na životní prostředí.

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Není žádný.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,**

Neřeší se.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technických nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**

Neřeší se.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných předpisů.**

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Neřeší se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Nemění se.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,**

Jsou minimální a budou řešeny napojením na stávající rozvody.

- b) odvodnění staveniště,**

Neobsazeno, jedná se o vnitřní úpravy.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,**

Prostory pro skladování materiálu budou na pozemku investora.

Napojení na vodu:

Místo stavebních úprav je napojeno na vodu. Voda pro stavební práce bude odebírána z místa stanoveného investorem.

Napojení na elektřinu:

Napojení na elektrický proud bude provedeno na základě odborníka elektro s investorem, dle podmínek, aby byl dostatečný příkon pro stavbu a neomezovala se výroby. V místě napojení bude osazen staveništní rozváděč s měřením pro stavební práce. Staveništní rozváděč bude odpojen po dokončení přestavby. Napojení na el. rozvod stavby bude proveden lokálně v místě stavebních úprav.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších předpisů. Stavební práce budou probíhat pouze v denní době v čase mezi 7:00 do 21:00 hod. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb bude dodržena – tj.:

- od 7.00 do 21.00 hod. 50 dB + 15 dB = 65 dB.

Veškeré stavební práce budou prováděny tak, aby se minimalizoval dopad na okolí a stavební činnost neomezovala žádné stávající objekty a provozy v sousedství. Rozhodující je tedy především zajistit vedení prací tak, aby nedocházelo k obtěžování zaměstnanců hlukem nad nezbytně nutnou míru. Toho lze dosáhnout dalšími opatřeními:

- Stavební práce provádět podle technologicko-technických předpisů, norem platných v ČR
- Preferovat moderní mechanismy s omezenou hlučností - vybírat stavební mechanismy s co nejnižšími hlukovými parametry. Hodnoty akustického výkonu jednotlivých strojů nesmí překračovat hodnoty dle nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku, ve znění pozdějších předpisů.
- Používat stroje opatřené předepsanými akustickými zákryty, v bezvadném technickém stavu a správně seřizené, provádět pravidelnou údržbu.
- Chod strojů naprázdno omezit na nezbytně nutnou dobu.
- Během prací je nutno dodržovat některá provozně - organizační opatření - okamžité vypínání všech mechanismů během přestávek.

Předpokládá se pravidelné kontrolování dodržování těchto opatření včetně kontrolního měření hlučnosti.

Hodnoty akustického výkonu jednotlivých strojů nesmí překračovat hodnoty dle nařízení vlády č.9/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výrobky z hlediska emisí hluku, ve znění nařízení vlády č. 342/2003 Sb. a nařízení č.198/2006 Sb.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Nedojde k asanacím.

Jako zařízení staveniště budou využívány dodávky (auta) zhotovitele a stávající prostory ve fitness centru.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Nebude potřeba žádný zábor pro staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou žádné.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. Pokud se vyskytne dle zařazení z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

Odpady vznikající při stavebních pracích jsou sumarizovány v následující tabulce:

Tab. i) - 1: Přehled odpadů vznikajících v etapě výstavby

pořadové číslo	název odpadu	kategorie	kód odpadu	Množství (tuna)
1	obaly z papíru a lepenky	O	150101	0,001
2	obaly z plastů	O	150102	0,001
3	cihly	O	170102	0,358
4	stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	170802	0,013
5	plasty	O	170203	0,007
6	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	170604	
7	směsný komunál. odpad	O	200301	0,001

Specifikace množství a jednotlivých druhů odpadů v průběhu výstavby bude specifikována a seznam bude doplňován.

Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří dodavatel v prostoru staveniště potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu likvidace, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá generální dodavatel stavby.

Množství všech výše uvedených odpadů vznikajících v etapě výstavby nelze zatím objektivně určit.

Stavební suť bude dislokována a odvezena. S odváženou stavební sítí bude zacházeno dle zákona č. 541/2020 o odpadech a o podrobnostech nakládání s odpady.

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. Pokud se vyskytne dle zatřídění z uvedeného zákona odpad nebezpečný, musí být odvážen na schválenou skládku nebezpečného odpadu.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Nebudou žádné.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Likvidace odpadu bude v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. v platném znění a katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č.8/2021 Sb. Stavební materiály nebudou používány ty, jejichž hmotnostní aktivita je větší než 120 Bq/kg.

Přítomnost azbestu se na základě obhlídky konstrukcí na stavbě nepředpokládá.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Bezpečnost práce a ochrana zdraví na této stavbě budou prováděny s platnými obecně závaznými a zvláštními předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Nařízení vlády 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Za vybavení pracoviště ochrannými pomůckami odpovídá v plné míře dodavatelská organizace, stejně tak ve věci poučení a proškolení pracovníků, zajištění odborného vedení a dozoru. Za ochranu zdraví pracovníků, osob v blízkosti stavby, pohyb stavebních mechanismů a postupy odstraňování staveb odpovídá pověřený pracovník dodavatele stavebních prací s plnými kompetencemi k řízení stavby.

Trasy, kudy bude dopravován materiál, musí být řádně osvětleny a bez překážek.

Všichni pracovníci budou řádně proškoleni z BOZP a budou na stavbě používat bezpečnostní ochranné pomůcky.

Zhotovitel prací je povinen provádět pravidelná školení zainteresovaných pracovníků na stavbě z platných předpisů BOZP a PO a vést o nich prokazatelně záznamy. Z bezpečnostních důvodů musí být na stavbě mobilní telefon. Na určeném místě musí být lékárnička první pomoci, ruční hasicí přístroj a určený ekologický zásypový materiál. Pro každé pracoviště musí být vypracován příslušný technologický postup a registr rizik zhotovitele, včetně zajištění podmínek BOZP, PO, přístupových cest a hygienických podmínek na stavbě.

Zhotovitel prací je povinen při stavebně – technologické přípravě vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce a provozu na stavbě i bezpečnosti uživatele přilehlých komunikací, pozemků a budov.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o předání staveniště, pokud již nejsou stanoveny ve smlouvě o dílo.

Pokud budou na stavbě pracovat zahraniční dělníci, musí být výstražné texty dvoujazyčné a doplněny vhodnými symboly.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nemění se.

m) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Dopravně inženýrské opatření mimo areál není vyžadováno.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Dodavatel provede a zajistí na svůj účet veškeré potřebné pomocné a ochranné konstrukce, oplocení staveniště a zajistí si zdvihací techniku a lešení. V ceně lešení bude jeho doprava, montáž, demontáž a náklady spojené s pronájmem. Součástí dodávky je průběžný i závěrečný kompletní úklid v okolí jednotlivých upravovaných částí. V případě vzniklých škod zaviněných dodavatelem na veřejném či soukromém majetku v souvislosti s pracemi dle tohoto popisu, uhradí tyto škody plně dodavatel.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Provádění stavby cca 01/2025 - 05/2025.

Přesný termín bude upřesněn ve smlouvě o dílo s dodavatelem stavby. Počátek stavebních prací bude oznámen na Stavební úřad Milovice.

Před započítím prací doloží dodavatel stavby investorovi harmonogram prací, který bude následně po odsouhlasení aktualizován na základě provedených prací, během kontrolních dnů bude provedena kontrola soulad provedených prací a harmonogramu.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Neobsazeno.