



Město MILOVICE

nám. 30. června 508, 289 24 Milovice
telefon: 325 517 111, email: podatelna@mesto-milovice.cz
Oddělení investic a rozvoje
jako veřejný zadavatel

VYPISUJE VÝZVU K PODÁNÍ NABÍDKY

na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané v souladu s článkem II., kategorie III., vnitřního předpisu zadavatele tj. Směrnicí města Milovice č. 3/2024 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*, (dále jen „Směrnice“) s dodržáním ustanovení § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších právních předpisů (dále jen „ZZVZ“), tj. zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

(tato Výzva, spolu s jejími Přílohami, je dále v textu označována jako „**zadávací dokumentace**“ nebo též „**zadávací podmínky**“, proces směřující k uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem je označován jako „**zadávací řízení**“).

1. Identifikační údaje o zadavateli

Město Milovice, se sídlem: nám. 30. června 508, 289 24 Milovice – Mladá, IČO: 002 39 453, DIČ-CZ00239453, právní forma - územní samosprávný celek, zastoupené Ing. Milanem Pourem, starostou města.

2. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

2.1 Název zakázky

„Milovice – st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění objektů II“

2.2 Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění této zakázky je odstranění nevyužívaného polozbořeného objektu st.p.č.1110 a 1109.

Jedná se o 1 kompletní stávající objekt st.p.č. 1110 a část (boční přístavba) objektu st.p.č. 1109, které jsou v polorozpadlém - havarijním stavu a polozbořeném stavu.

Zastavěná plocha – objektu st.p.č.1110 je 179,0 m² a objektu st.p.č. 1109 je 270,0 m².

Objekt bude odstraněn postupnou demontáží konstrukcí a demolicí zbytků konstrukcí v souladu se zadávacími podmínkami v rozsahu dle přílohy č. 5 a 6 této výzvy k podání nabídky, kterou tvoří technická zpráva a soupisy prací.

Jelikož objekt st.p.č. 1110 je opatřen krytinou z azbestocementových desek, je nutné mít zpracován plán na likvidaci azbestu.

Bourací práce budou prováděny z přilehlého pozemku p.č. 1778/16.

Součástí zakázky je i potřebné kácení dřevin, na které bylo vydáno rozhodnutí o povolení kácení, vydané Městským úřadem Milovice, oddělení správy majetku dne 20.8.2024. Lhůta pro povolené kácení je stanovena do 31.3.2025.

Odvoz pokácených stromů si zajistí zadavatel v koordinaci se zhotovitelem.

Plán likvidace azbestu si musí nechat zhotovitel odsouhlasit Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje, územní odbor Nymburk, Palackého třída 1484/52, 288 02 Nymburk.

Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že součástí povinností při plnění zakázky je i jejich spolupráce s technickým dozorem zadavatele a koordinátorem BOZP jako investora-stavebníka při práci na staveništi.

3. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

4. Prohlídka místa plnění zakázky

Zadavatel doporučuje prohlídku místa plnění v termínu 3.2.2025 v 10:00 hod.

5. Místo a doba plnění zakázky

5.1 Místo plnění zakázky

Plnění zakázky bude realizováno v obci Milovice, stavební parcela č. 1110 a 1109, katastrální území Milovice nad Labem (602060).

5.2 Doba plnění zakázky

- Předpokládaný termín plnění zakázky je **únor – červen 2025** protokolárním předáním a převzetím staveniště, vlastní zahájení prací pak nejpozději do dvou týdnů od předání a převzetí staveniště.
- Požadovaný termín dokončení plnění: nejpozději **do 4 měsíců** od zahájení prací, protokolárním předáním a převzetím pozemků po provedení demoličních prací, včetně předání a převzetí všech dokladů týkajících nakládání s odpady vzniklých při provádění demoličních prací.

6. Kontaktní osoba zadavatele pro poskytování vysvětlení k zadávací dokumentaci

Přílohy této Výzvy, tj. Příloha č. 1. - Návrh smlouvy o dílo, Příloha č. 2 - Krycí list nabídky, Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti, Příloha č. 4 – Závazek dodavatelů, Příloha č. 5 - Neoceněný Výkaz výměr, Příloha č. 6 – Projektová dokumentace (textová část + výkresová část), Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině.

Vysvětlení zadávací dokumentace si lze vyžádat u kontaktní osoby zadavatele, kterou je Tomáš Uherka, referent Oddělení investic a rozvoje, na adrese MěÚ Milovice, Milovice - Mladá, nám. 30. června 508, 289 24 Milovice, telefon: 325 517 186, mobilní telefon: 732 166 059, e-mail: tomas.uherka@mesto-milovice.cz

Vysvětlení zadávací dokumentace bude poskytováno účastníkům zadávacího řízení na základě jejich žádosti (podané písemně prostřednictvím e-mailu) a to pouze elektronickou formou rovněž prostřednictvím e-mailu. Poskytnutá vysvětlení budou rovněž zveřejňována na profilu zadavatele, na internetové adrese:

<https://www.zakazky.mesto-milovice.cz>

7. Požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů

7.1 Zadavatel požaduje splnění základní způsobilosti, kterou prokáže dodavatel předložením:

Čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti podepsaného osobou oprávněnou jednat za dodavatele, které tvoří Přílohu č. 3 této Výzvy.

7.2 Zadavatel požaduje splnění profesní způsobilosti, které prokáže dodavatel předložením: prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

a) prosté kopie oprávnění k podnikání (živnostenský list nebo výpis ze živnostenského rejstříku) v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění požadují.

Výše uvedené požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů může dodavatel prokázat předložením prosté kopie aktuálního (ne starší 90 dnů) Výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

7.3 Kvalifikace poddodavatelů:

V případě, že bude dodavatel část zakázky prostřednictvím poddodavatele, je nutné, aby součástí nabídky byly doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů tohoto poddodavatele, podle požadavků uvedených v bodech 7.1 a 7.2 této Výzvy.

7.4 Důsledek nesplnění kvalifikace:

Nesplní-li dodavatel výše uvedené požadavky na kvalifikaci v plném rozsahu, jeho nabídka bude vyloučena z další účasti v zadávacím řízení.

8. Návrh smlouvy

8.1 Účastník je povinen předložit zadavateli v nabídce návrh Smlouvy o dílo (dále jen „Návrh smlouvy“) na zajištění plnění celého předmětu veřejné zakázky. Návrh smlouvy tvoří Přílohu č. 1 této Výzvy.

8.2 Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění či požadavky zadavatele, uvedené v zadávacích podmínkách, v opačném případě nabídka účastníka nesplnila zadávací podmínky a zadavatel vyloučí takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

8.3 Účastník není oprávněn v Návrhu smlouvy a v jejích přílohách měnit jakákoliv jiná ustanovení než ta, která jsou určena pro doplnění - **žlutě podbarvený text.**

8.4 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat za účastníka; originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka. Předložení nepodepsaného Návrhu smlouvy, popřípadě nepředložení zmocnění dle předchozí věty není předložením řádného Návrhu smlouvy a nabídka účastníka v takovém případě nesplnila zadávací podmínky a zadavatel může vyloučit takového účastníka z další účasti v zadávacím řízení veřejné zakázky.

8.5 Veškeré obchodní, dodací, platební a záruční podmínky jsou vymezeny v Návrhu smlouvy (Příloha č.1 této Výzvy).

9. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

9.1 Účastník vyplní neoceněný Výkaz výměr, který tvoří Přílohu č. 5 této Výzvy s tím, že jednotlivé položky ve výkazu nesmí být žádným způsobem měněny.

V případě, že účastník zjistí nedostatky ve výkazu, uvede tuto skutečnost na zvláštní list, označený:

Připomínky a poznámky účastníka.

9.2 Výsledné částky z Výkazu výměr přepíše účastník v požadovaném členění, do Krycího listu nabídky (Příloha č. 2 této Výzvy), včetně rozpočtové rezervy ve výši **5 %** a dále účastník uvede nabídkovou cenu, rovněž v požadovaném členění do Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 1 této Výzvy).

9.3 Vyplněním Krycího listu nabídky účastník stanoví nabídkovou cenu **za celý rozsah plnění zakázky.**

9.4 Nabídková cena bude stanovena jako cena **»nejvýše přípustná«** a musí obsahovat ocenění všech položek a činností nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky.

10. Požadavky na způsob uspořádání nabídky

Nabídka bude předložena v jednom originále v písemné formě v českém jazyce a 1x na CD v digitální podobě ve standardních formátech MS Office. Jednotlivé listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a sešity (svázané) tak, aby nabídka byla zabezpečena proti neoprávněné manipulaci. Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, a bude řazena v tomto pořadí:

- a) Krycí list nabídky, účastník závazně použije Přílohu č. 2 této Výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka,
- b) Doklady, z jejichž obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje požadavky zadavatele na kvalifikaci dodavatelů uvedené v bodě 7 této Výzvy,
- c) návrh Smlouvy o dílo zpracovaný dle bodu 8 této Výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka,
- d) oceněný Výkaz výměr, zpracovaný dle bodu 9 této Výzvy,
- e) čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině
- f) případné Připomínky a poznámky účastníka.

11. Lhůta a místo pro podání nabídek

11.1 Způsob a místo pro podání nabídek

Účastníci mohou podat nabídku prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu sídla zadavatele, nebo osobně v podatelně sídla zadavatele. Nabídky budou přijímány po celou dobu lhůty pro podání nabídek v pracovních dnech a hodinách, to je:

Pondělí	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 18: 00 hod
Úterý	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 14: 30 hod
Středa	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 18: 00 hod
Čtvrtek	7: 00 - 11: 30 hod	12: 00 - 14: 30 hod
Pátek	7: 00 - 12: 00 hod	

Nabídky musí být podány v zalepené obálce, s uvedením obchodního jména a adresy účastníka a označené: „**Milovice – st.p.č. 1110 a 1109 – odstranění objektů II - NEOTEVÍRAT**“

11.2. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 10.2.2025 v 11:00 hodin** v sídle zadavatele, tj. podatelna MěÚ Milovice.

11.3. Lhůta, po kterou je účastník svou nabídkou vázán

Účastníci jsou svou nabídkou vázáni do doby obdržení Oznámení o výběru dodavatele případně do doby obdržení Oznámení o zrušení zadávacího řízení. Vybraný dodavatel je svou nabídkou vázán do doby podepsání Smlouvy o dílo.

12. Posuzování nabídek a kritérium pro zadání zakázky

12.1 Posuzování nabídek

Posouzení a hodnocení doručených nabídek bude provedeno v souladu s vnitřním předpisem zadavatele, tj. Směrnicí města Milovice č. 3/2024 *Pro zadávání veřejných zakázek městem Milovice a jeho příspěvkovými organizacemi*.

12.2 Kritérium pro zadání zakázky

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ, v tomto případě podle **nejnižší nabídkové ceny (včetně DPH)**, při dodržení a splnění všech podmínek a požadavků zadavatele, uvedených v zadávacích podmínkách.

Oznámení o výběru dodavatele, případně Oznámení o zrušení zadávacího řízení bude, nejpozději do 10 pracovních dnů od data rozhodnutí, odesláno (prostřednictvím e-mailu, datové schránky nebo držitele poštovní licence) všem účastníkům, kteří podali své nabídky. Stejným způsobem a ve stejné lhůtě budou odeslána i ostatní Oznámení a Rozhodnutí týkající se tohoto zadávacího řízení.

13. Další podmínky a práva vyhrazená zadavatelem

13.1 Podmínky zadavatele

- každý účastník může podat pouze jednu nabídku,
- náklady účastníků spojené s jejich účastí v zadávacím řízení a se zpracováním nabídky, zadavatel nehradí,
- účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky zadávacího řízení.

13.2 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení, v souladu s § 46 ZZVZ požádat, aby účastník objasnil předložené údaje a doklady, nebo doplnil další nebo chybějící údaje a doklady,
- vyřadit nabídku s mimořádně nízkou nabídkovou cenou, pokud tuto cenu účastník dostatečně nezduodnil,
- ověřit si před dokončením hodnocení nabídek údaje uvedené účastníkem v jeho nabídce,
- nevracet účastníkům doručené nabídky,
- vyloučit účastníka, jehož nabídka nesplnila požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách,
- zrušit zadávací řízení kdykoli bez udání důvodu,
- odmítnout všechny účastníky a neuzavřít Smlouvu o dílo s žádným účastníkem,
- nepostupovat v tomto zadávacím řízení podle ZZVZ, v souladu s ustanovením § 31 ZZVZ, s výjimkou § 6 ZZVZ, neboť vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky se dle ustanovení § 27 ZZVZ jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu. V případě, že jsou v zadávacích podmínkách užívány pojmy shodující se s pojmy užívanými v ZZVZ, jsou tyto pojmy vykládány analogicky se ZZVZ, nevyplyvá-li ze zadávacích podmínek výklad jiný. Použití jakýchkoli pojmů užívaných v ZZVZ v zadávacích podmínkách však nezakládá jakékoli další návaznosti postupu zadavatele na postupy upravené v ZZVZ či nárok účastníka dovolávat se v rámci tohoto zadávacího řízení užití postupů upravených v ZZVZ.

14. Přílohy

Příloha č. 1 - Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 2 - Krycí list nabídky

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 - Závazek dodavatelů

Příloha č. 5 - Neoceněný výkaz výměr

Příloha č. 6 - Projektová dokumentace (textová část + výkresová část)

Příloha č. 7 - Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině

Podáním nabídky účastník zadávacího řízení souhlasí se všemi požadavky a podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách a přijímá je.

Zadávací podmínky, tj. tato Výzva k podání nabídky na plnění zakázky, včetně jejích Příloh, byly schváleny na jednání Rady města Milovice č. 3/2025 dne 22.1.2025, usnesením č. UR-43-3/25.

V Milovicích dne:

Ing. Milan Pour
starosta města Milovice